

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. J.A. van Rijn, wethouder;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder;Mevr. I. Dirven, loco-secretaris
Afwezig	Mevr. C.B. Baauw, secretaris;Dhr. A. van Erk, burgemeester
Zaak / doc nr	Z-21-203006 - 455500
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 20 juli 2021
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	de openbare besluitenlijst B&W d.d. 20 juli 2021 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-20-150484 - 446162
Onderwerp	Anterieure grondexploitatieovereenkomst inzake project De Witte Tulp, 1e Loosterweg 30, 36A en 44A, Hillegom
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De anterieure exploitatieovereenkomst tussen de gemeente Hillegom en Van Rhijn Projectontwikkeling B.V. ten behoeve van het realiseren van 115 gedifferentieerde woningen met bijbehorende voorzieningen van openbaar nut op het perceel aan de 1e Loosterweg 30, 36A en 44A, Hillegom (project: De Witte Tulp) vast te stellen. 2. De burgemeester, krachtens artikel 171, lid 2 Gemeentewet juncto artikel 3:60 Burgerlijk wetboek, een volmacht verleent aan wethouder C.J. Hoekstra voor het ondertekenen van de anterieure exploitatieovereenkomst. 3. Dat de kennisgeving van de gesloten overeenkomst, krachtens artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening, wordt gepubliceerd en dat deze tezamen met de zakelijke beschrijving van de overeenkomst ter inzage wordt gelegd. 4. Op grond van artikel 55 van de Gemeentewet juncto artikel 10 Wob op de openbaarheid van bestuur, geheimhouding op te leggen op de bijlagen 'anterieure overeenkomst de Witte Tulp - vertrouwelijke versie met bedragen' en 'bijlage 12 Specificatie exploitatiebijdrage (vertrouwelijke versie plankostenscan)' en al hetgeen hierover wordt besproken in de vergadering, omdat openbaarmaking het financieel belang van de gemeente schaadt. De geheimhouding wordt opgeheven nadat het project is gerealiseerd.
Samenvatting	Voor de percelen 1e Loosterweg 30, 36A en 44A ten oosten van station Hillegom is door Van Rhijn Projectontwikkeling een voorlopig stedenbouwkundig ontwerp van 115 woningen uitgewerkt bestaande uit sociale huurwoningen (appartementen), middeldure huur of goedkope koopwoningen (beneden/boven woningen) en vrije sector koopwoningen (appartementen, rijwoningen, twee-onder-één-kapwoningen, en één vrijstaande woning). Het plan voldoet aan het woonprogramma en heeft de naam De Witte Tulp gekregen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken en afspraken hierover vast te leggen is een anterieure exploitatieovereenkomst opgesteld. Besloten wordt om de anterieure exploitatieovereenkomst tussen de gemeente Hillegom en Van Rhijn Projectontwikkeling B.V. ten behoeve van het realiseren van 115 woningen vast te stellen, en wethouder Hoekstra te machtigen tot ondertekening van de anterieure exploitatieovereenkomst, en geheimhouding op te leggen op de vertrouwelijke bijlagen. Tevens zal de kennisgeving van de gesloten overeenkomst worden gepubliceerd, deze wordt tezamen met de zakelijke omschrijving van de overeenkomst ter inzage gelegd.

Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-169970 - 453921
Onderwerp	Besluitvormend Participatieverplichting onder de Omgevingswet
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De lijst met onderwerpen waarvoor een initiatiefnemer een participatieplicht heeft op grond van artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet, te koppelen aan de lijst met activiteiten waarvoor advies van de gemeenteraad nodig is en dit vast te stellen; 2. De gekoppelde lijst met onderwerpen waarvoor een participatieplicht zal gelden, zoals genoemd onder 1, in werking te laten treden met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.
Samenvatting	<p>Door de komst van de Omgevingswet heeft de initiatiefnemer in sommige gevallen een participatieplicht als indieningsvereiste bij het aanvragen van een buitenplanse omgevingsvergunning. Het gaat hier om specifieke gevallen die aan de voorkant door de gemeenteraad zijn aangewezen.</p> <p>Om te komen tot een lijst met onderwerpen waarvoor een participatieplicht geldt voor de initiatiefnemer wordt voorgesteld om een koppeling te maken met de lijst van activiteiten waarvoor het adviesrecht van de gemeenteraad geldt. Dit kan beredeneerd worden vanuit de gedachte dat de raad over zaken adviesrecht zal willen hebben waarbij de verwachte impact op de omgeving groot zal zijn en dat dat ook de zaken zijn waarbij participatie door de initiatiefnemer in de besluitvorming van belang wordt geacht.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-197274 - 445842
Onderwerp	Herbenoeming leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Vergunningen
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. K. van de Vrande, ir. C. M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc met ingang van 3 oktober 2021 voor 3 jaar te herbenoemen als onafhankelijk en deskundig lid c.q. vervanger in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).
Samenvatting	<p>Het college heeft besloten aan de raad voor te stellen, de heer ir. G.K. Tegelberg en de dames ir. K. van de Vrande, ir. C.M. de Kovel, ir. E.A.J. Boost en M.M. Franse MSc met ingang van 3 oktober 2021 voor 3 jaar te herbenoemen als onafhankelijk en deskundig lid c.q. vervanger in de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (welstandscommissie).</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-200128 - 450445
Onderwerp	Ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container voor Lijsterbeslaan.
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM Inrichting Openbare Ruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<p>1. Het ontwerp van de nieuwe locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en de verdiepte GFT-container, onder andere ten behoeve van hoogbouw in de Lijsterbeslaan, overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.</p>
Samenvatting	<p>De raad van de gemeente Hillegom heeft een nieuw afval- en grondstoffenbeleid vastgesteld. Voor de realisatie van dit beleid is een gemeentelijk locatieplan gemaakt, bestuurlijk vastgesteld en uitgevoerd. Het voorstel voorziet in een wijziging op dit plan. Een wijziging omdat het Hoogheemraadschap geen vergunning verleent voor de ondergrondse container die reeds geplaatst is op de</p>

	<p>locatie langs de watergang hoek Lijsterbeslaan/Vosselaan. De ondergrondse container is bedoeld voor het appartementencomplex aan de Lijsterbeslaan en mogelijke maatwerkkanten. Zoals ook aangegeven in het door de raad vastgestelde afval- en grondstoffenbeleidsplan.</p> <p>Het college heeft besloten het ontwerp van de nieuwe locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en de verdiepte GFT-container, onder andere ten behoeve van hoogbouw in de Lijsterbeslaan, overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-199992 - 450192
Onderwerp	Ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container voor Mariastraat.
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM Inrichting Openbare Ruimte
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het ontwerp van de nieuwe locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container, onder andere ten behoeve van appartementencomplex 'Kloosterhof', overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.
Samenvatting	<p>De raad van de gemeente Hillegom heeft een nieuw afval- en grondstoffenbeleid vastgesteld. Voor de realisatie van dit beleid is een gemeentelijk locatieplan gemaakt, bestuurlijk vastgesteld en uitgevoerd.</p> <p>Dit voorstel voorziet in een gewijzigde locatie voor de containers voor restafval en GFT. Er zijn namelijk bezwaren (voorwaarden vanuit de Vereniging van Eigenaren) tegen het plaatsen van deze containers op het particulier terrein van appartementencomplex Kloosterhof. Door dit voorstel, conform afdeling 3.4 Awb, vrij te geven voor inspraak hebben belanghebbenden, gedurende een periode van 6 weken, de gelegenheid om een zienswijze over de voorgestelde nieuwe locatie in te dienen.</p> <p>Het college heeft besloten het ontwerp van de nieuwe locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container, onder andere ten behoeve van appartementencomplex 'Kloosterhof', overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-21-199151 - 449131
Onderwerp	Agenderingsvoorstel Raadscommissie - decentralisatie Maatschappelijke Zorg
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM WMO en Participatie
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het agenderingsvoorstel 'Decentralisatie Maatschappelijke Zorg' (bijlage 1) vast te stellen.
Samenvatting	<p>De decentralisatie van de Maatschappelijke Zorg is in de regio Holland Rijnland in volle gang. Onderdeel van de decentralisatie is het besluit om met ingang van 2023 de ondersteuning en opvang voor inwoners met een psychische kwetsbaarheid lokaal te organiseren. We hebben het dan over Beschermd Wonen, Maatschappelijke Opvang en taken op het gebied van (preventie van) verslavingszorg en bemoeizorg. Sinds 2015 zijn deze taken gemeentelijke taken onder de Wet maatschappelijke Ondersteuning (Wmo), maar deze worden tot nog toe door de gemeente Leiden voor alle gemeenten in Holland Rijnland uitgevoerd. De gemeente Leiden ontvangt hiervoor tot 2023 middelen van het Rijk.</p> <p>Met ingang van 2023 worden de financiële middelen voor Beschermd Wonen door het Rijk geleidelijk naar de afzonderlijke gemeenten overgedragen. Daarnaast worden de financiële middelen voor Maatschappelijke Opvang, verslavingszorg en bemoeizorg door het Rijk tot 2026 nog aan de gemeente Leiden verstrekt ten behoeve van de hele regio Holland Rijnland. In Holland Rijnland maken de gemeenten afspraken met elkaar om de middelen die de gemeente Leiden hiervoor ontvangt, ook vanaf 2023 over de afzonderlijke gemeenten te verdelen, in plaats van per 2026.</p> <p>Met deze verandering kan elke gemeente ervoor zorgen dat benodigde hulp eerder, dichterbij en meer in samenhang met andere sociale activiteiten en de lokale hulpverlening wordt georganiseerd. Voor inwoners met specifieke behoeften waarvoor de ondersteuning lokaal niet aanwezig is of georganiseerd kan worden, maken de gemeenten afspraken hoe deze in de regio beschikbaar zijn.</p> <p>Om alle ondersteuning op lokaal niveau in 2023 goed geregeld te hebben, is een</p>

raadsbesluit noodzakelijk zodat begin 2022 de inkoop van Maatschappelijke Zorg kan starten. Ter voorbereiding op dit besluit stemt het college in met het agenderingsvoorstel om de gemeenteraadsleden te informeren over de decentralisatie van de Maatschappelijke Zorg door middel van een presentatie.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)