

Ontwerp

**CONCEPT ONTWERP
IKC, HILLEGOM**

Juli 2018



ruimte voor ideeën

ruimtelijke
denkers

wissing

Inleiding

Door de voorgenomen fusie tussen twee Hillegomse basisscholen, de Jozefschool en De Leerwinkel, is er behoefte aan een nieuwbouwlocatie voor deze nieuwe fusieschool. Door de bouw van een nieuwe school en het samenvoegen van de twee scholen ontstaat er één toekomstbestendige school inclusief kinderopvang (bestaande uit een kinderdagverblijf, een buitenschoolse opvang en peuterspeelzaal). Op basis van Locatieonderzoek IKC-Hillegom 5 oktober 2017 heeft het college van B&W een besluit genomen voor de locatie Vosselaan/Weerlaan voor de nieuwe fusieschool (IKC) Hillegom.

Het onderhavige rapport toont de panelen zoals besproken tijdens de inloopbijeenkomsten in juni en juli 2018. De panelen geven een toelichting op het concept stedenbouwkundig plan aan de hand van de thema's verkeer, groen en water.

Inhoud

Onderwijsconcept	3
Concept Stedenbouwkundig plan	4
Huidig verkeer & parkeren	5
Nieuw verkeer & parkeren	6
Water	7
Groen	8

Waar staan we voor



Waar gaan we naar toe

Integraal Kind Centrum



1 Team
Organisatie
Leiding
Aanspreekpunt beleid
Doorgaande lijn 0-13 jaar

Multifunctioneel Gebouw

Ruime openingstijden: 7.30 uur t/m 18.30 uur
52 weken per jaar

Onze Visie

Dit houdt in dat Nederlands, Engels, rekenvaardigheid (inclusief wiskunde), digitale geletterdheid en burgerschap verplichte onderdelen zijn/ worden.

Dat omvat daarnaast kennis die leerlingen nodig hebben om de wereld te kunnen begrijpen en eraan bij te dragen. De kinderen leren kennis uit verschillende vakken met elkaar in verband te brengen aan de hand van maatschappelijke vraagstukken.

We brengen de leerlingen behalve kennis ook vakoverstijgende vaardigheden bij, die eveneens tot de vaste basis behoren. Het gaat om leervaardigheden, creëren, kritisch denken, probleemoplossend vermogen en samenwerken.

Verplichte en vrijwillige activiteiten



Onderwijs



Sport



Opvang



Spel



Muziek

Informatie bijeenkomst juni / juli 2018



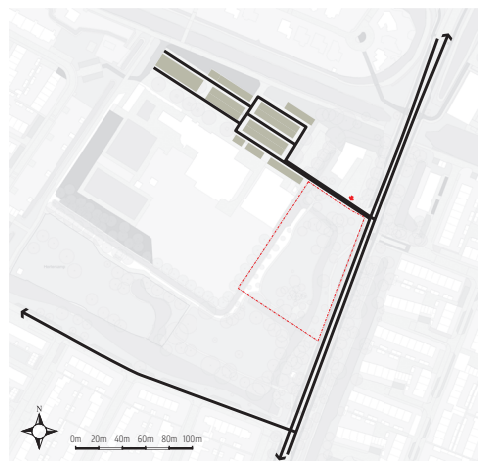
Legenda

Plangebied	Schoolplein	Bebouwing
Weg auto	Speelplek Kinderdagverblijf (indicatie)	Schoolgebouw begane grond
Fietspad	Fietsparkeren	Schoolgebouw 1e verdieping
Voetpad	Hek laag	Bebouwing (indicatie)
Parkeerplaatsen	Hek hoog	
Parkeerplaatsen medewerkers	Boom	
Zone stopverbod	Haag	
Zone park & ride	Gras	
Zone kiss & ride	Water	
Wandelstrook naar schoolplein	Talud / wadi	

De volgende uitgangspunten zijn van belang:

- Nieuwe bebouwing concentreren bij bestaande bebouwing sportcomplex langs Vosselaan;
- Schoolgebouw is maximaal 2 lagen hoog (vormgeving op kaart is indicatief)
- Totaal m2 oppervlakte IKC 3.200m2 (footprint gebouw is 1000m2)
- Landschappelijke inpassing van gebouw en schoolplein
- Zoveel mogelijk behouden van beeldbepalende en waardevolle bomen;
- Ontsluiting school; goede bereikbaarheid voor auto, fiets en voet
- Verkeersveiligheid van het schoolterrein, schoolomgeving en aansluitende wegen speelt een belangrijke rol
- Er is in voldoende mate ruimte nodig voor parkeren van auto's en fietsen
- Verleggen van bestaand wandelpad door het park/langs het water;
- Oriëntatie/bezoning speelplein, speelplein grenzend aan het park/openheid en groene inrichting;
- Goed functionerend watersysteem

Informatie bijeenkomst juni / juli 2018



Autocirculatie



Circulatie voetgangers



Fietscirculatie

Informatie bijeenkomst juni / juli 2018



Legenda

- | | | |
|--------------------|---------------------------|-----------------------|
| Plangebied | Paaltje | Voorplein |
| Weg auto | Parkeerplaats medewerkers | Schoolplein |
| Fietspad | Zone stopverbod | Ontsluiting Brandweer |
| Wandelen met fiets | Zone park & ride | |
| Voetpad | Zone kiss & ride | |
| Parkeerplaats | Fietsparkeren | |

Auto

- Goede bereikbaarheid auto via de Vosselaan, minimale breedte wegprofiel 4,80m.
- Voor een goede verkeersdoorstroming geldt er gedeeltelijk een stopverbod
- Autocirculatie op het parkeerterrein gereguleerd via één-richtingsverkeer en stoppaaltjes
- Aan Vosselaan ligt een uitwisselingszone voor laden en lossen

Parkeren

- Personeel 22 parkeerplaatsen zo ver mogelijk van de school
- Park&Ride 40 parkeerplaatsen (loopafstand 50-120 meter)
- Kiss&Ride extra voorziening voor circa 7 auto's.
- Fietsenstalling school circa 200 stallingsplaatsen

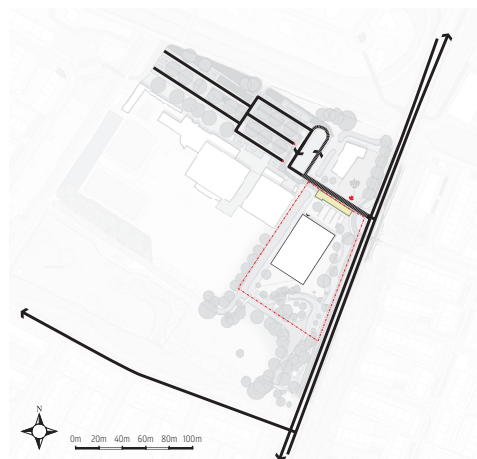
Fiets

- Het fietsverkeer rijdt via bestaande voorzieningen, fietspaden Weerlaan en/of via parkeerterrein Vosselaan)
- Fietspad Weerlaan langs westzijde realiseren van 2-richtingsverkeer met directe aansluiting op uitwisselingszone naar fietsparkeren
- Uitwisselingszone is bedoeld voor het op- en afstappen van de fietsers

Voet

- Grenzend aan Park&Ride en Kiss&Ride ligt een voetpad waar veilig afgeschermd van het doorgaande autoverkeer kan worden gelopen
- Aan Vosselaan ligt een uitwisselingszone waar voetgangers veilig afgeschermd van het doorgaande autoverkeer kunnen lopen
- Aan de zuidzijde en oostzijde van de school is een wandelroute ingepast in aansluiting op de bestaande wandelpaden in het park.

Autocirculatie



Legenda

- | |
|-----------------------|
| Plangebied |
| Weg auto |
| Zone stopverbod |
| Laden en lossen |
| Ontsluiting Brandweer |
| Paaltje |

Parkeren



Legenda

- | |
|---------------------------|
| Plangebied |
| Parkeerplaats |
| Parkeerplaats medewerkers |
| Zone park & ride |
| Zone kiss & ride |
| Fietsparkeren |
| Laden en lossen |

Fietscirculatie



Legenda

- | |
|--------------------|
| Plangebied |
| Fietspad |
| Wandelen met fiets |
| Voetpad |
| Fietsers afstappen |

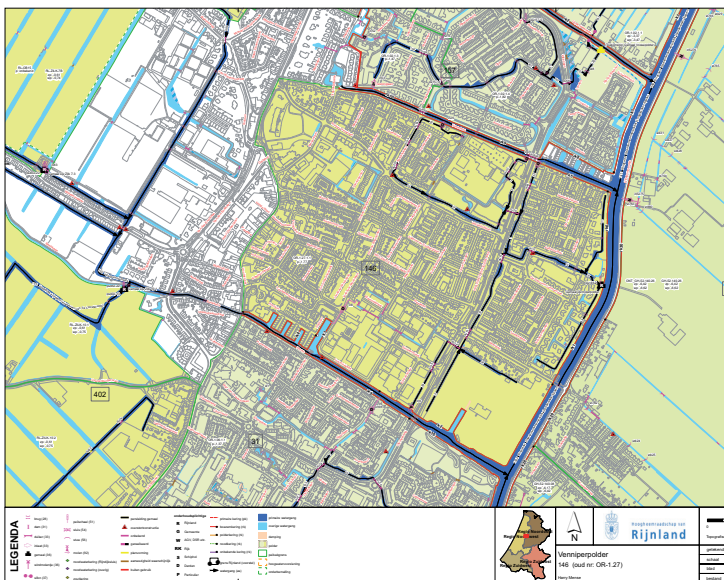
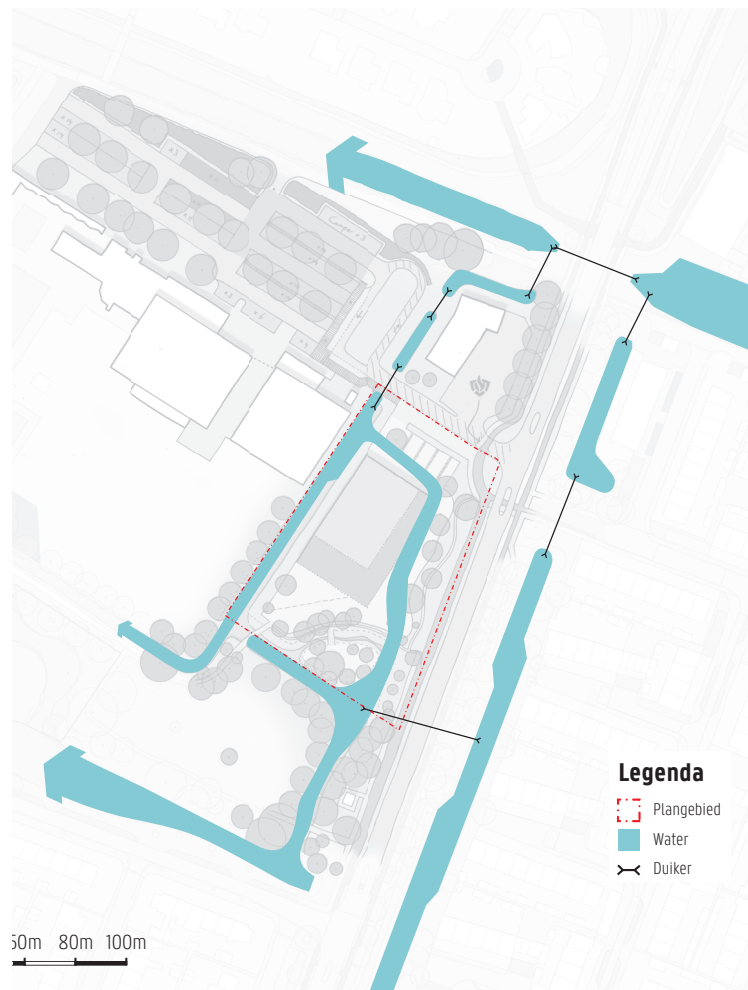
Circulatie voetgangers



Legenda

- | |
|------------------|
| Plangebied |
| Voetpad |
| Wachtplek ouders |
| Schoolplein |

Informatie bijeenkomst juni / juli 2018



- Verleggen primaire watergang tussen skihal en schoolgebouw
- de primaire watergang wordt op detail in overleg met het Hoogheemraadschap verder ontworpen, o.a. voor wat betreft het :
 - dwarsprofiel,
 - onderhoud
 - toegankelijkheid
 - het ontwerp van de oevers.

- Watercompensatie ten behoeve van verleggen watergang en 15 % toename van het verhard oppervlakte schoolgebouw en schoolplein.
- Watercompensatie vindt plaats binnen hetzelfde peilvak. Het peilvak waar onder andere de Weerlaan in ligt. Het is een vast peil op – 177 NAP.
- Het waterschap en gemeente kijken gezamenlijk waar de beste locaties zijn binnen het peilvak om water te compenseren.



Legenda

- ⊗ Niet waardevol / te verwijderen
- Verplantbaar
- Zeer bijzondere boom
- Beeldbepalende boom
- Bloesem
- Reeds verwijderde boom

Landschappelijke inpassing

- Er is voor de huidige situatie van de bomen een Bomen Effect Analyse uitgevoerd (BEA)
- Handhaven groene begeleiding Weertaan in combinatie met wandelpad
- Landschappelijke overgang zuidzijde park naar schoolplein en schoolgebouw
- Behouden diversiteit aan bomen
- Behouden waardevolle bomen clusters
- Behouden waardevolle solitaire beeldbepalende bomen,
- Het thema 'Buiten naar binnen en van binnen naar buiten' is van toepassing op de omgeving van het IKC
- Een schoolplein hoeft niet altijd een plein te zijn. Schoolplein wordt landschappelijk ingepast met natuurlijke speelelementen en bijvoorbeeld een avontureneiland. De buitenruimte wordt een avontuurlijke omgeving.
- Bijzondere landschapselementen kunnen ook een rol gaan spelen in de leeromgeving.
- Educatie over bloemen, planten en bomen maar ook de dagelijkse praktijk van watermanagement.
- Op basis van het architectonisch ontwerp en bouwmethodiek zal definitief blijken welke bomen behouden kunnen blijven (denk ook aan de inrichting van het bouwterrein, het (veilig!) bereikbaar kunnen zijn voor bouwverkeer en de plaatsing van een bouwkraan tzt. (Behouden van bomen = zoveel als mogelijk behouden van bomen).



Legenda

- ⊗ Plangebied
- Overgang park / schoolplein
- Groene strook
- Iconische (solitaire) bomen
- Educatieve zone (diversiteit)
- Beeldbepalend bomencluster
- Belangrijke bomenrij



Legenda

- ⊗ Plangebied
- ⊗ Gebouw contour
- Behouden bomen
- Te verwijderen bomen
- ⊗ Te verplaatsen bomen (oude locatie)
- Te verplaatsen bomen (nieuwe locatie)

Informatie bijeenkomst juni / juli 2018