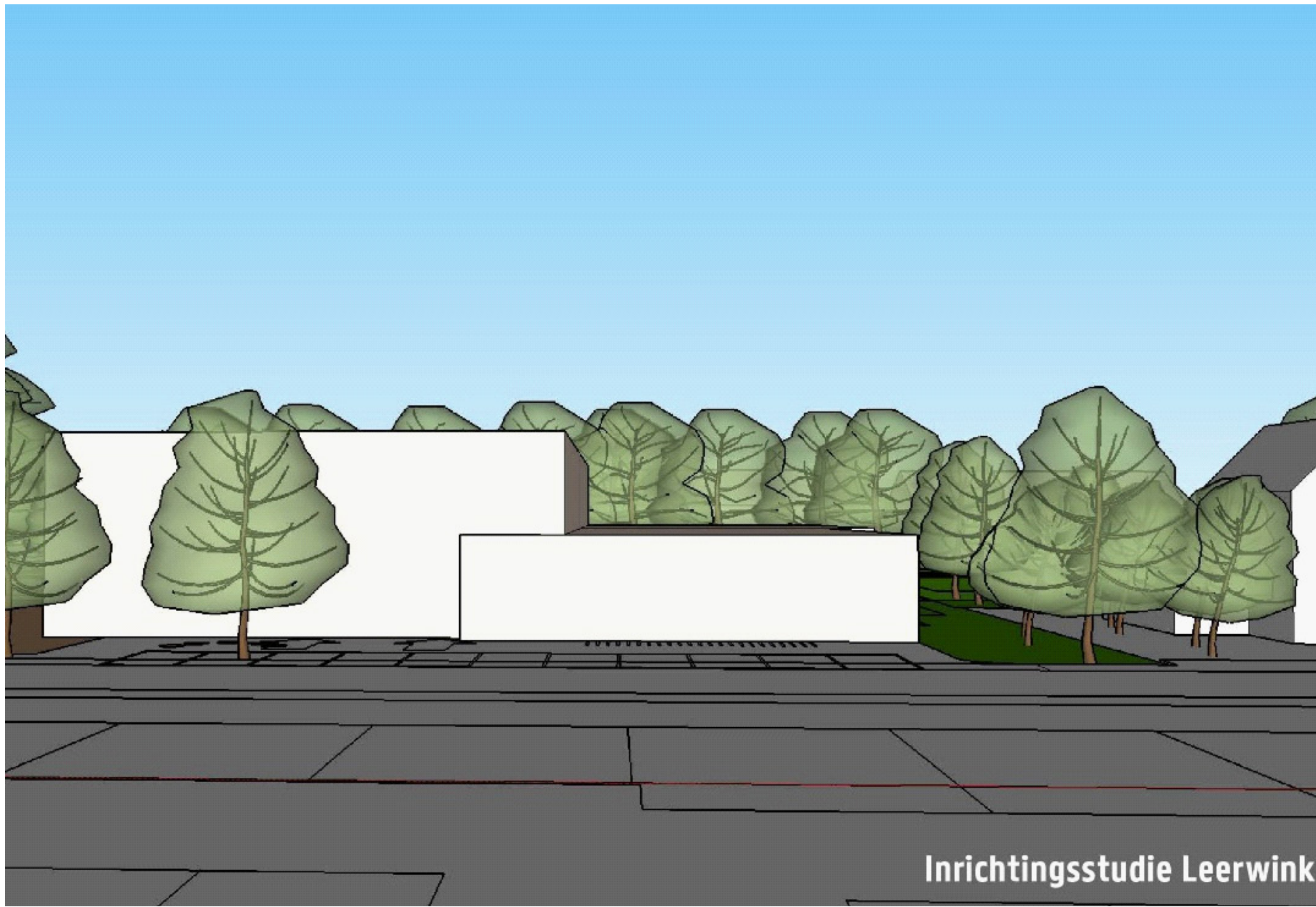
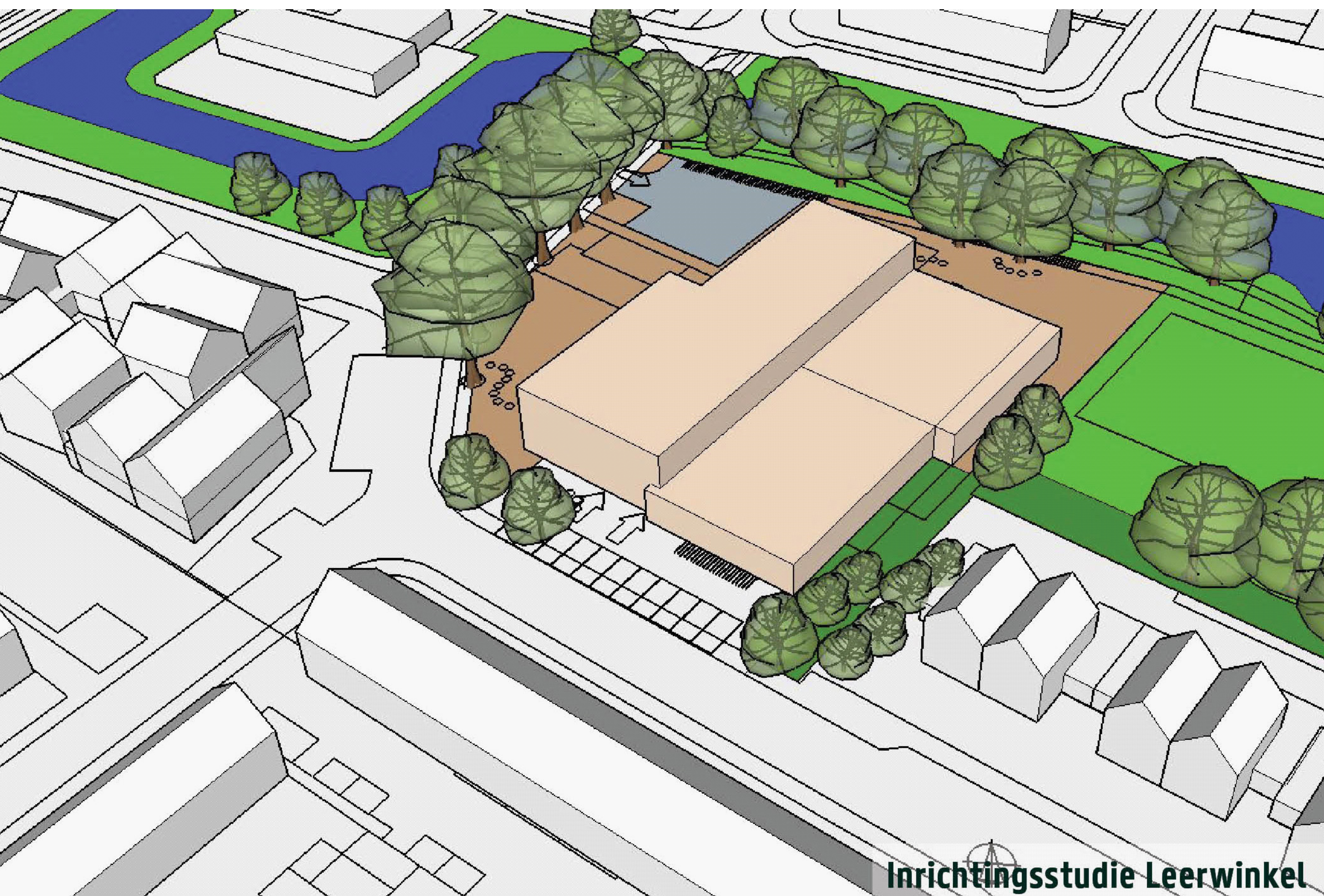




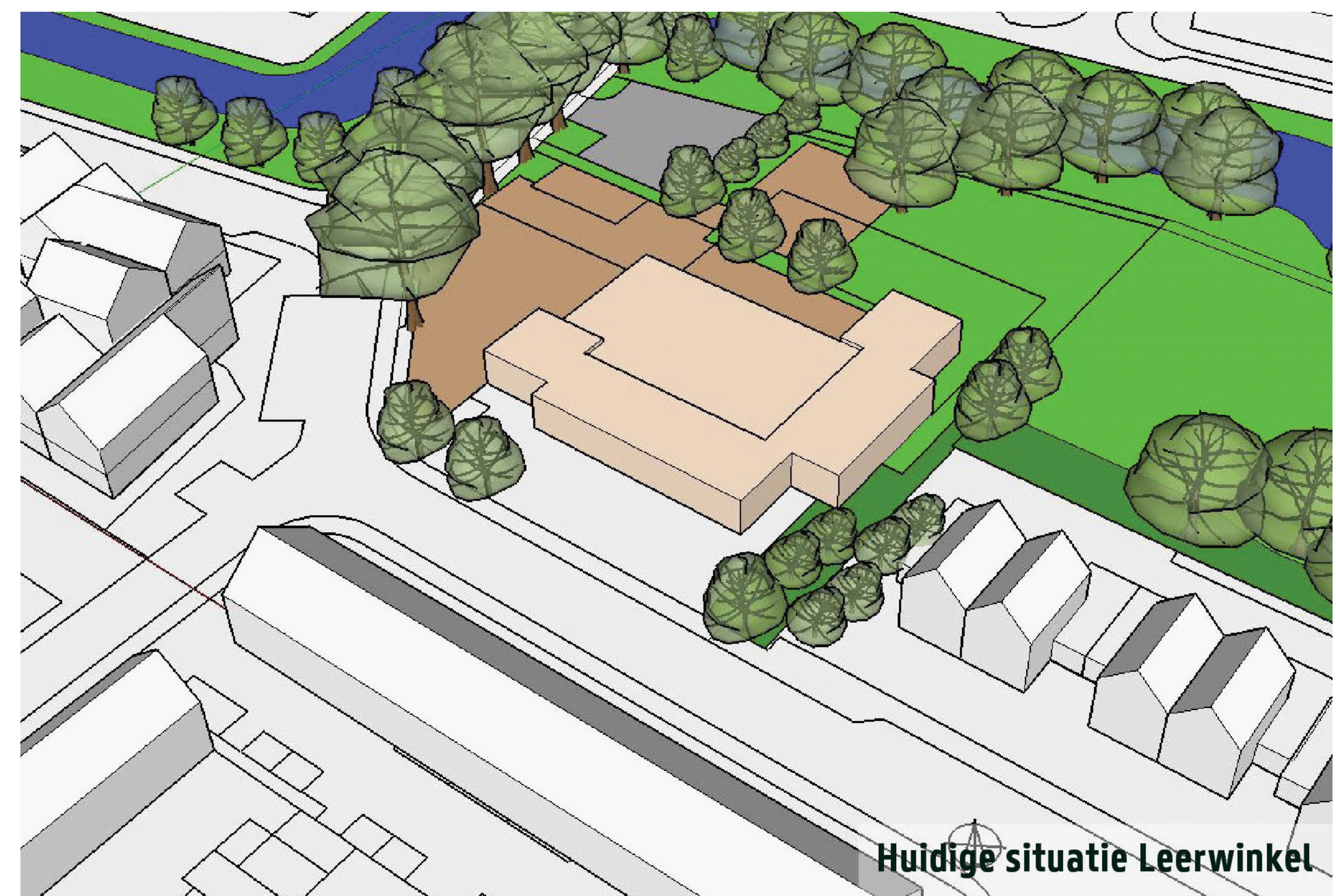
Inrichtingsstudie Leerwinkel



Inrichtingsstudie Leerwinkel



Inrichtingsstudie Leerwinkel



Huidige situatie Leerwinkel

- **Inpassing in woonwijk**
Aandacht voor privacy en schaduwvorming
- **Maatwerk gebouw en speelpleinen**
- **Geen ruimte voor toekomstige uitbreiding**



- **Concentratie van gebouwen en functies**
Aandacht voor beeldkwaliteit
- **Ontwerpvrijheid gebouw en speelpleinen**
- **Ruimte voor toekomstige uitbreiding**

VOORKEURSLOCATIE

- * meer ruimtelijke flexibiliteit
- * meer ruimte voor buiten spelen/sporten



ALGEMEEN

- **Menging bewonersverkeer en schoolverkeer**
Heeft gevolgen voor bereikbaarheid, veiligheid en parkeren (en overlast)
- **Aanpassing van de infrastructuur nodig**
Eventueel een 'kiss-and-ride voorziening'

BEREIKBAARHEID

- **Goed bereikbaar vanaf de Weerlaan**
- **Wachttijd bij de aansluiting Van Limburg Stirumlaan op Weerlaan kan kortstondig oplopen**

VERKEERSVEILIGHEID

- **Minder overzichtelijke verkeerssituatie**
Met name rondom de schoollocatie
- **Zoekgedrag van ouders (parkeren) is niet bevorderlijk voor de veiligheid**
- **Menging van verkeersstromen**
Gemotoriseerd verkeer vs langzaam verkeer
- **Weerlaan ligt tussen schoollocatie en gymzaal**
- **Oversteekplaats op de Weerlaan vraagt aandacht/aanpassing**

PARKEREN

- **Deels op eigen terrein**
Minder efficiënt ruimtegebruik, eventueel dubbelgebruik met schoolplein
- **Uitwisseling met bewonersparkeren**
Overlast bij omwonenden, zoekgedrag van ouders.
- **Krappe parkeerbalans**
Ouders zoeken een parkeerplek dicht bij school.

Vosselaan/Weerlaan Bereikbaarheid, Verkeersveiligheid, Parkeren

ALGEMEEN

- **Geen menging bewoners- en schoolverkeer**
Optimale situatie m.b.t. bereikbaarheid, veiligheid en parkeren
- **Beperkte aanpassingen nodig**

BEREIKBAARHEID

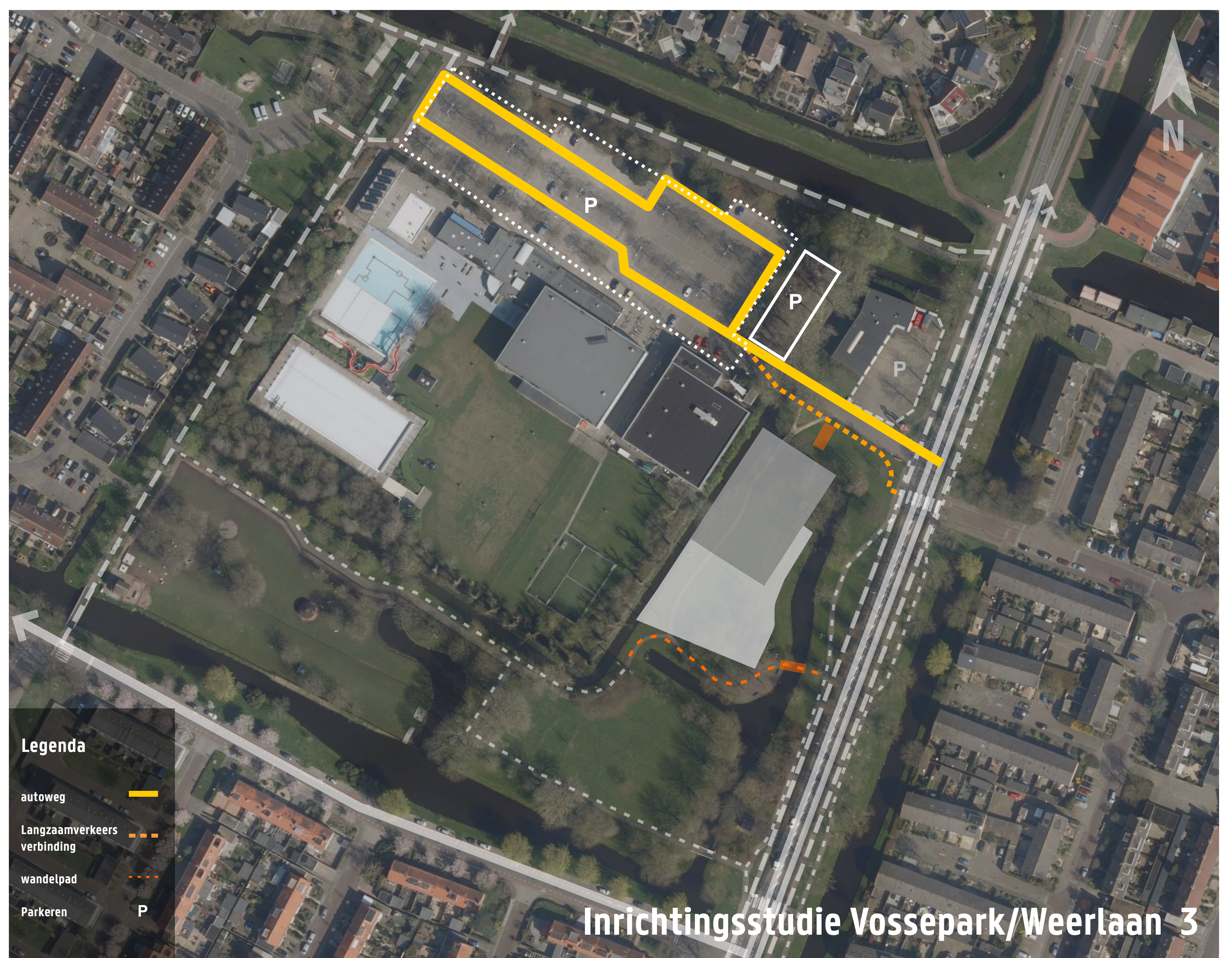
- Goed bereikbaar vanaf de Weerlaan
- Stopverbod op Vosselaan instellen

VERKEERSVEILIGHEID

- **Overzichtelijke verkeerssituatie**
- **Overzichtelijke parkeersituatie**
- **Autovrije routes van- en naar de schoollocatie**
Scheiding aanbrengen tussen in-/uitrit brandweer en toegang school voor fietsers en voetgangers.
- **Gymzaal bereikbaar zonder oversteken**
- **Oversteekplaats op de Weerlaan vraagt aandacht/aanpassing**

PARKEREN

- **Dubbel gebruik van bestaande parkeer-voorzieningen complex De Vosse**
Efficiënt ruimtegebruik
- **Uitwisseling met parkeren De Vosse**
Afstemmen met bedrijven/voorzieningen
- **Ruime parkeerbalans**



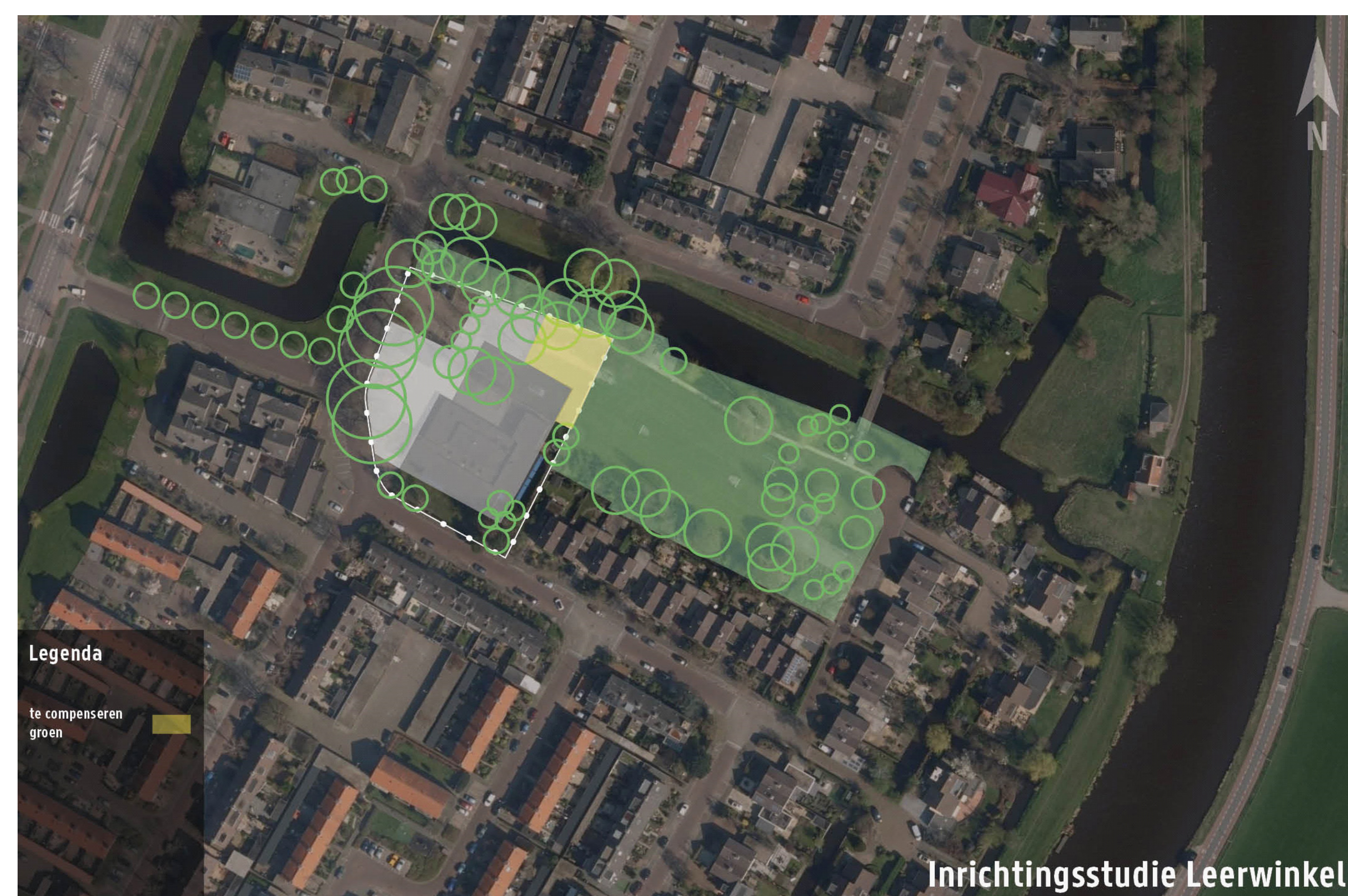
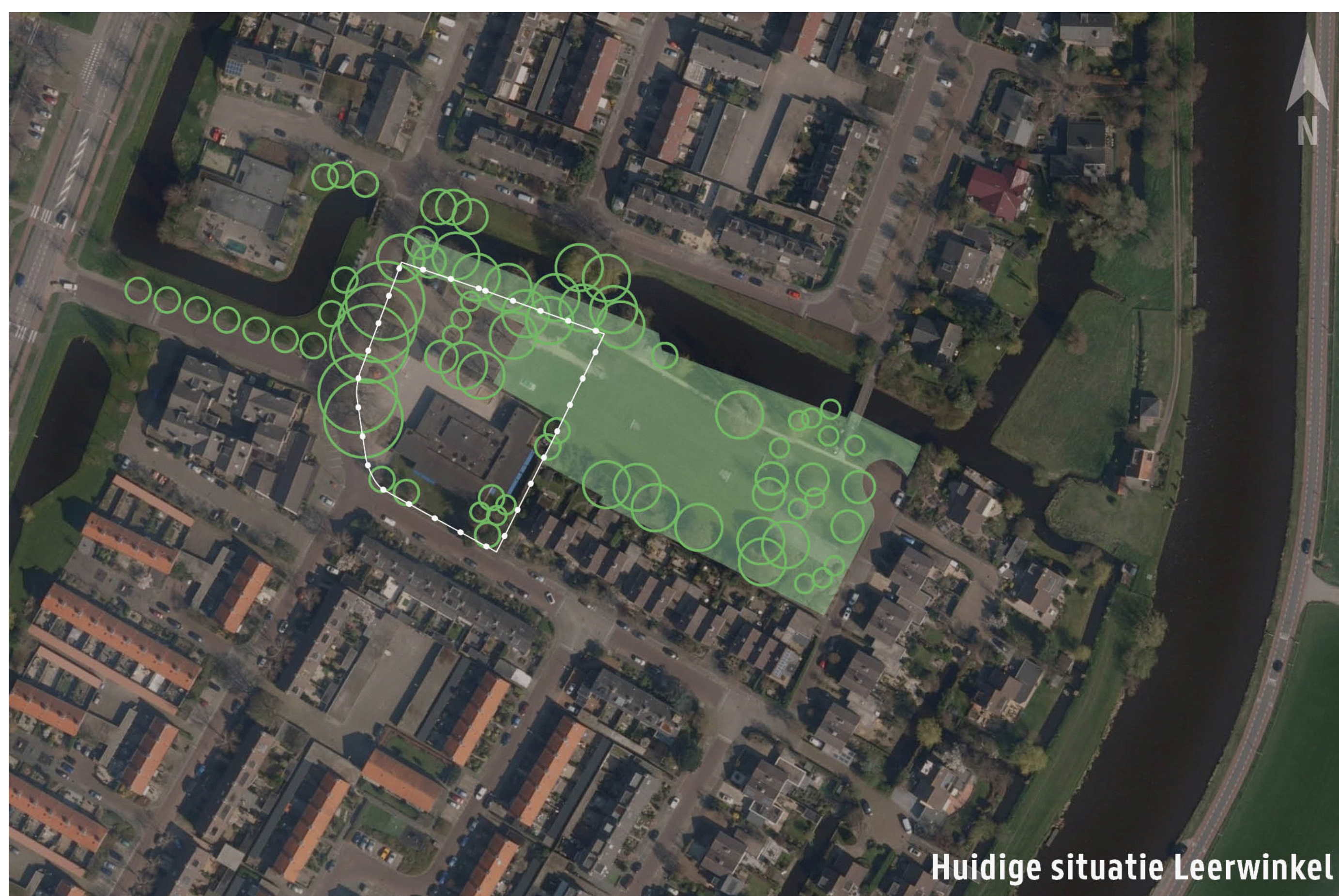
VOORKEURSLOCATIE

Bereikbaarheid

- * geen menging van bewonersverkeer en schoolverkeer

Verkeersveiligheid

Parkereren



GROENBELEIDSPLAN BELEIDSREGEL

- Behoud van groenniveau
 - Geen 'waardevolle' bomen
 - Compensatieverlichting
- Kwantitatief en/of kwalitatief.
- 'Wensverbinding' Cerespark:Vossepark
- Functioneel en/of visueel.

MAATREGEL

- Beperkte afname groenareaal
 - Behoud van beeldbepalende bomen
 - Beperkte compensatiemogelijkheden
- Bouwplan biedt geen/weinig mogelijkheden tot verbetering

FUNCTIONALITEIT EN KARAKTER CERESPAK

- Speelvoorziening in het park
 - Verharde speelplaats verdwijnt
- Schoolplein komt t.p.v. wandelpad

MAATREGEL

- Blijft gehandhaafd
- inventariseren bij omwonenden of er de wens is om dit terug te brengen. Eventueel op het schoolplein of in het Vossepark
- Wandelpad verleggen langs de watergang

GEEN VOORKEURSLOCATIE

- * Beperkte ingreep in de groenstructuur
- * Maar geeft tegelijkertijd weinig ruimte voor verbeteringen
- * Op beide locaties is er sprake van watercompensatie



MAATREGEL

- Behoud van beeldbepalende bomen
- Kwantitatieve groencompensatie in 'grijze wijken'
- Kwalitatieve compensatie in Vossepark
- behoud van groene randen, bermen en beeldbepalende bomen langs de Weerlaan
- Vanaf de Valckslootlaan beperkt zicht op de school
- De verbinding met het 'groenblauwe lint' blijft bestaan, maar wordt wel minder duidelijk

MAATREGEL

- De wandelroute blijft bestaan
- Honden uitlaatgebied langs Vossepark blijft bereikbaar
- Kwaliteitsverbetering in overige deel van het Vossepark: bijv. verbetering routing, aanleg ecologische oevers, aanleg speelvoorziening
- Concentratie van gebouwen en functies
- Geleidelijke overgang van gebouw naar park door situering en groene inrichting schoolplein
- Aandacht voor beeldkwaliteit schoolontwerp

GEEN VOORKEURSLOCATIE