

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. A. van Erk, burgemeester;Dhr. F.Q.A. van Trigt, wethouder;Dhr. J.A. van Rijn, wethouder;Mevr. C.B. Baauw, secretaris;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-20-116454 - 283429
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W d.d. 3 maart 2020
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst B&W d.d. 3 maart 2020 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-19-093611 - 226363
Onderwerp	Vaststellen huisregels gemeentehuis
Portefeuillehouder	Dhr. A. van Erk, burgemeester
Afdeling	TM Facilitair
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De huisregels voor het gemeentehuis van Hillegom vast te stellen.
Samenvatting	In het gemeentehuis komen inwoners, bezoekers en medewerkers samen. In het gemeentehuis zijn momenteel geen recent vastgestelde huisregels. Huisregels scheppen duidelijkheid over wat er wel en niet toegestaan is in het pand. Vaststelling van de huisregels schept duidelijkheid over wat de burger en de gemeente van elkaar kunnen verwachten en zorgt voor een grond om bezoekers aan te spreken in geval van ongewenst gedrag. De vastgestelde huisregels worden gecommuniceerd bij de hoofdingang van het gemeentehuis, via de sociale kanalen, website en de lokale krant zodat voor eenieder duidelijk is aan welke (gedrags)regels een bezoeker zich moet houden. Dit komt de veiligheid van onze medewerkers, bezoekers en het pand ten goede. De vastgestelde huisregels worden in het gemeentehuis zelf in verkorte versie gecommuniceerd via een nog te plaatsen scherm bij de hoofdentree (zie hiervoor het document 'hostmanshipbord').
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-19-103036 - 252704
Onderwerp	Toegankelijkheid stembureaus
Portefeuillehouder	Dhr. A. van Erk, burgemeester
Afdeling	TM Burgerzaken
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Kennis te nemen van de rapportage van bureau Ongehinderd over de toegankelijkheid van de stembureaus voor mensen met een lichamelijke beperking voor de verkiezingen in 2021.
Samenvatting	Door een wijziging in de Kieswet per 01-01-2019 dragen burgemeester en

wethouders er zorg voor dat alle in de gemeente aangewezen stemlokalen zodanig zijn ingericht en uitgerust dat kiezers met lichamelijke beperkingen zoveel mogelijk hun stem zelfstandig kunnen uitbrengen. Bureau Ongehinderd heeft in opdracht van HLTsamen een rapport uitgebracht over de toegankelijkheid van de stemlokalen. Naar aanleiding van de rapport worden de stemlokalen in 2020 aangepast aan de wettelijke voorschriften. Als stemlokalen niet aan de wettelijk verplichte eisen voldoen, informeren burgemeester en wethouders de gemeenteraad over de redenen hiervoor.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-20-112717 - 273256

Onderwerp (Ontwerp) verklaring van geen bedenkingen ontwerpvergunning watertoren Hillegom

Portefeuillehouder Mevr. K. Hoekstra, wethouder

Afdeling TM Planvorming

Het College van burgemeester en wethouders besluit Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:

1. Op basis van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de Wabo) en artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit Omgevingsrecht (het Bor) te verklaren, overeenkomstig bijgaande 'verklaring van geen bedenkingen', in ontwerp geen bedenkingen te hebben tegen de op 12 november 2019 ontvangen aanvraag omgevingsvergunning voor het aanbouwen van een kantoor op de begane grond aan de watertoren, het realiseren van een bijbehorend parkeerterrein, een in- en uitrit en het omleggen van het riool op het adres Leidsestraat 201 in Hillegom.
2. Het ontwerp definitief te verklaren wanneer tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen of tegen de betreffende ontwerp omgevingsvergunning geen zienswijzen worden ingediend.
3. Geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet op de ruimtelijke ordening, vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Samenvatting Op 12 november 2019 heeft SVO-Initiatief B.V., gevestigd te Lisse, een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een aanbouw (1 bouwlaag) tegen de watertoren in Hillegom. Er wordt daarnaast een bijbehorend parkeerterrein en een in- en uitrit gerealiseerd op het terrein. Verder wordt het riool omgelegd omdat er boven de bestaande riolering wordt gebouwd. De aanvraag heeft betrekking op het perceel Leidsestraat 201 in Hillegom. Eerder is al een bouwvergunning verleend ten behoeve van de werkzaamheden in en aan de toren en tevens een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van een vluchtrap aan de toren. Hier worden een koffiebar, zelfstandig verhuurbare kantoorruimtes, een collegezaal en een uitkijkpunt gerealiseerd.

De voorliggende aanvraag om omgevingsvergunning gaat uitsluitend over de realisatie van de aanbouw aan de watertoren, de realisatie van een in- uitrit met aansluitend een parkeerterrein. Tevens wordt het riool omgelegd. Het is de bedoeling dat het hoofdkantoor van A.W. Groep zich in de aanbouw vestigt. Het bestemmingsplan voorziet echter niet in mogelijkheden om het plan uit te voeren. Ter plaatse van de aanbouw is de grond bestemd voor: bedrijventerrein en verkeer en gelden de dubbelbestemmingen 'Waarde- Archeologie 2' en 'Leiding- Riool'. Er zal van het bestemmingsplan moeten worden afgeweken om het plan te kunnen realiseren. In dit geval dient er te worden afgeweken met toepassing van Wabo, artikel 2.12, lid 1, sub a, 3°. Bij deze uitgebreide Wabo procedure is het noodzakelijk dat de gemeenteraad aangeeft of medewerking verleend kan worden aan het bouwplan. Uit de bij de aanvraag ingediende ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het bouwplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Besloten wordt om de gemeenteraad voor te stellen een zogenaamde 'verklaring van geen bedenkingen' af te geven voor het verlenen van medewerking aan het bouwplan.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)