

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. A. van Erk, burgemeester;Dhr. J.A. van Rijn, wethouder;Mevr. C.B. Baauw, secretaris;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder
<b>Afwezig</b>	
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-215508 - 478782
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst B&W Hillegom d.d. 12 oktober 2021
<b>Portefuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst B&W d.d. 12 oktober 2021 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-209404 - 468068
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen Uitgangspuntennotitie en kaders woningbouw Cerespark (voormalig Leerwinkel)
<b>Portefuillehouder</b>	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. de Uitgangspuntennotitie Cerespark - Wonen in het Groen vast te stellen</li> <li>2. hiermee het startschot te geven voor de participatie met omwonenden in Meer-en-Dorp en omgeving, met de uitgangspuntennotitie als vertrekpunt</li> <li>3. van de herinrichting van Cerespark, voormalig kinderdagverblijf en Vossepark één separaat herinrichtingsproject te maken</li> <li>4. bewoners met een brief te informeren over de start van de participatie</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De oplevering van het IKC Meer en Dorp in het Vossepark resulteert in het afstoten van de oude school Meer en Dorp aan de Thorbeckelaan 40 en het kinderdagverblijf aan de Van der Duijn van Maasdamlaan 5. Op de basisschoollocatie (Leerwinkel) beoogt de gemeente woningen terug te bouwen. De locatie kinderdagverblijf zal onderdeel uitmaken van een herinrichting van Cerespark en Vossepark en als groene stapsteen dienen tussen deze twee parken. Zodoende ontstaat er een groen-blauwe verbindingszoom tussen Ringvaart en Vossepark.</p> <p>Met het oog op de maatschappelijke noodzaak om woningen te bouwen is een uitgangspuntennotitie opgesteld. In deze notitie stelt het gemeentebestuur van Hillegom een aantal kaders, variërend van woningbouw tot groen-blauwe herinrichting. Zodoende kan dit najaar het gesprek worden gestart met omwonenden van Cerespark over de inpassing van het wooncomplex en de opwaardering van de uitloopmogelijkheden tussen de Ringvaart en het Vossepark. Het college heeft besloten de uitgangspuntennotitie Cerespark - Wonen in het Groen, vast te stellen en hiermee het startschot te geven voor de participatie met omwonenden in Meer-en-Dorp en omgeving. Daarnaast besluit het college om van de herinrichting van Cerespark, voormalig kinderdagverblijf en Vossepark, één separaat herinrichtingsproject te maken.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-212953 - 474773
<b>Onderwerp</b>	Starten procedure ontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom

<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. de beantwoording van de vooroverleg- en inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom vast te stellen.</li> <li>2. de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom met identificatiecode NL.IMRO.0534.bpgoedwonenfa2-ON01 te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen.</li> <li>3. de bijgevoegde raadsbrief "Starten procedure ontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom" vast te stellen en aan de gemeenteraad aan te bieden.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>In 2006 heeft de gemeenteraad de Kadernota Goed Wonen vastgesteld. Hiermee werden de randvoorwaarden voor de toekomstige ontwikkelingen in dit plangebied -bekend als Goed Wonen- vastgelegd. Het gaat hierbij om het gebied tussen de Krochtstraat, Meerstraat, Prins Hendrikstraat en Hofstraat.</p> <p>Woonstichting Stek is sindsdien voor haar sociale huurwoningen op deze locatie bezig met een zogenaamde binnenstedelijke herstructurering. Het bestaande woningbestand, 36 sociale huurwoningen, wordt daarmee vervangen door een nieuw, voornamelijk sociaal en tegelijkertijd meer gedifferentieerd, woningbestand dat toekomstbestendig is en zich goed voegt in de bestaande omgeving. Dit sluit aan bij de ambities in het in 2020 vastgesteld Woonprogramma 2020-2024 van Hillegom.</p> <p>Het gaat in de nieuwe situatie om twee blokken van 20 sociale huurappartementen per blok, één blok van 17 vrije sector koopappartementen en 5 nieuwe vrije sector koopwoningen aan de Julianastraat ter hoogte van het huidige parkeerterreintje. Daarmee worden er in totaal 62 nieuwe woningen gerealiseerd. Om dit mogelijk te maken, heeft het voorontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom gedurende zes weken ter inzage gelegen voor vooroverleg en inspraak.</p> <p>Het college besluit om de beantwoording van de vooroverleg- en inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom vast te stellen, de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan Goed Wonen fase 2, Hillegom te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen en ook de bijgevoegde raadsbrief vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-213599 - 475664
<b>Onderwerp</b>	Rekenkamerrapport Schulddienstverlening 2021
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. J. van Rijn, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM WMO en Participatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van het rapport "Rekenkameronderzoek naar schulddienstverlening in Hillegom en Lisse" van september 2021.</li> <li>2. De bestuurlijke reactie op het rapport "Rekenkameronderzoek naar schulddienstverlening" vast te stellen.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>De Rekenkamercommissie heeft BMC onderzoek laten doen naar de vraag of de gemeenten Hillegom en Lisse de schuldhulpverlening-nieuwe stijl doeltreffend en doelmatig hebben georganiseerd. Het onderzoek is uitgevoerd voor de gemeenten Hillegom en Lisse. De Rekenkamercommissie Hillegom/Lisse doet op basis van het onderzoek aanbevelingen over hoe de gemeente c.q. HLTsamen dit kan verbeteren. Het college heeft met belangstelling kennis genomen van de conclusie en aanbevelingen. De aanbevelingen zullen als input dienen bij het nieuwe op te stellen beleidsplan schuldhulpverlening die in december 2021 aan de raad wordt aangeboden.</p> <p>Het college heeft besloten de bestuurlijke reactie vast te stellen. De rekenkamercommissie zal na ontvangst van de bestuurlijke reactie het rapport afronden en aanbieden aan de gemeenteraad.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-199992 - 474020
<b>Onderwerp</b>	Het plaatsen van een ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container in de Mariastraat.
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. J. van Rijn, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Inrichting Openbare Ruimte
<b>Het College van</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De gewijzigde locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte</li> </ol>

**burgemeester en wethouders  
besluit**

GFT-container, onder andere ten behoeve van het appartementencomplex 'Kloosterhof', vast te stellen.

**Samenvatting**

De raad van de gemeente Hillegom heeft een nieuw afval- en grondstoffenbeleid vastgesteld. Voor de realisatie van dit beleid is voor de ondergrondse verzamelcontainers een gemeentelijk locatieplan gemaakt. Dit plan is bestuurlijk vastgesteld en, op enkele locaties na, uitgevoerd. Waaronder de locatie in de Mariastraat. Dit voorstel voorziet in een gewijzigde locatie in de Mariastraat. Er zijn namelijk bezwaren (voorwaarden vanuit de Vereniging van Eigenaren van appartementencomplex Kloosterhof) tegen het plaatsen van de containers, op hun (particulier) terrein van appartementencomplex Kloosterhof. Het college heeft eerder het ontwerp van de deze gewijzigde locatie voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. Deze periode heeft geen zienswijze opgeleverd, behalve een korte goedkeurende reactie vanuit de vertegenwoordiging van het appartementencomplex 'Kloosterhof'. Het college heeft besloten om de gewijzigde locatie voor de ondergrondse restafvalcontainer en verdiepte GFT-container, onder andere ten behoeve van het appartementencomplex 'Kloosterhof', vast te stellen.

**Besluit**

Akkoord (Ongewijzigd besloten)