

<b>Status</b>	Definitief
<b>Openbaar</b>	Ja
<b>Aanwezig</b>	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. A. van Erk, burgemeester;Dhr. J.A. van Rijn, wethouder;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder;Mevr. I. Dirven, loco-secretaris
<b>Afwezig</b>	Mevr. C.B. Baauw, secretaris;Dhr. M. Dijkshoorn, wethouder
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-211565 - 574034
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen verordening Gemeentelijke adviescommissies omgevingskwaliteit Hillegom 2022
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Beleid en Advies
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	Aan de raad voor te leggen het bijgevoegde raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om: <ul style="list-style-type: none"> <li>1. De Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpverordening Gemeentelijke adviescommissies omgevingskwaliteit Hillegom 2022 vast te stellen.</li> <li>2. De verordening Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Hillegom 2022 gewijzigd vast te stellen.</li> </ul>
<b>Samenvatting</b>	<p>De aanleiding voor het opstellen van de verordening Gemeentelijke adviescommissies omgevingskwaliteit Hillegom 2022 (hierna: verordening GACO) is de aanstaande inwerkingtreding van de Omgevingswet. De huidige adviescommissies voor erfgoed en welstand vervallen dan van rechtswege. Ter continuering van de advisering over erfgoed en welstand stelt de gemeente de GACO in. Dit is een verplichting die volgt uit de Omgevingswet. De werkwijze en invulling van de GACO wordt per 1 januari 2023 volledig gefaciliteerd door de Stichting Dorp Stad &amp; Land te Rotterdam (DSL). De leden van de GACO worden voorgedragen uit het midden van DSL en door de gemeenteraad benoemd. Dit vindt later dit jaar plaats.</p> <p>Besloten wordt om de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpverordening Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Hillegom 2022 vast te stellen en de verordening Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Hillegom 2022 gewijzigd vast te stellen.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-272061 - 579466
<b>Onderwerp</b>	Verrekening neveninkomsten politieke ambtsdragers 2021
<b>Portefeuillehouder</b>	Dhr. A. van Erk, burgemeester
<b>Afdeling</b>	TM Personeel en Organisatie
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	1. Geen verrekening te laten plaatsvinden van eventuele neveninkomsten van alle leden van het college van Hillegom over het jaar 2021.
<b>Samenvatting</b>	In de Gemeentewet is de plicht tot het verrekenen van neveninkomsten van actief dienende, voltijds politieke ambtsdragers opgenomen. De manier waarop de gegevens over neveninkomsten worden verstrekt door de ambtsdragers, is geregeld in het op hen van toepassing zijnde rechtspositiebesluit. Het college heeft besloten geen verrekening te laten plaatsvinden, omdat de neveninkomsten onder de door het ministerie van BZK bepaalde drempelwaarde blijven.
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
<b>Zaak / doc nr</b>	Z-22-272032 - 579312

<b>Onderwerp</b>	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 13 september 2022
<b>Portefeuillehouder</b>	
<b>Afdeling</b>	TM Bestuur en Management Ondersteuning
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	De openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 13 september 2022 vast te stellen.
<b>Samenvatting</b>	
<b>Besluit</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

<b>Zaak / doc nr</b>	Z-21-209404 - 555462
<b>Onderwerp</b>	Modellenstudie woningbouw Cerespark
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
<b>Afdeling</b>	TM Planvorming
<b>Het College van burgemeester en wethouders besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de modellenstudie woningbouw Cerespark d.d. 24 augustus 2022.</li> <li>2. Model 3 (Urban villa Smurfenbos "Wijkentree", corridorgebouw Leerwinkel) vast te stellen als voorkeursvariant voor realisatie van woningbouw op de locatie Cerespark.</li> </ol>
<b>Samenvatting</b>	<p>Basisschool Meer en Dorp is verhuisd naar het IKC Vossepark. Hierdoor is er ruimte ontstaan voor nieuwe ontwikkelingen op de plek van basisschool Leerwinkel en kinderdagverblijf Smurfenbos. Het Cerespark en omgeving is een geschikte plek voor de bouw van een aantal woningen, nadat de gebouwen zijn gesloopt. De gemeente wil iets doen aan de grote vraag naar woningen. Daarnaast zijn er ook kansen om de verbindingen tussen het Cerespark en Vossepark te verbeteren.</p> <p>Aan adviesbureau Blau is gevraagd om een aantal mogelijkheden te bekijken en uit te tekenen hoe woningen eruit kunnen zien in het gebied. In dit onderzoek is gekeken naar voorwaarden die uit het gemeentelijk beleid komen, zoals het Woonprogramma 2020-2024 en de parkeernorm. Ook is de digitale bijeenkomst gebruikt, die begin 2022 werd gehouden. Zo is er ook aandacht gegeven aan veiligheid, privacy en schaduwwerking. Verder is gekeken naar de financiële haalbaarheid van de modellen.</p> <p>Nadat naar alle mogelijkheden is gekeken, volgt een optie waar de voorkeur naar uit gaat, in dit geval model 3. In dit model worden er zowel op de plek van de Leerwinkel als het Smurfenbos woningen gebouwd. Met de keuze voor deze voorkeursvariant wordt vastgelegd op welke plek en hoe hoog er gebouwd wordt. Hoe de gebouwen er uit gaan zien en waar bijvoorbeeld balkons en de ingang komen, is nog niet bepaald. Het college heeft kennisgenomen van de modellenstudie woningbouw Cerespark d.d. 24 augustus 2022 en heeft besloten model 3 (Urban villa Smurfenbos "Wijkentree", corridorgebouw Leerwinkel) vast te stellen als voorkeursvariant.</p>
<b>Besluit</b>	Akkoord (Gewijzigd besloten)