

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. J.A. van Rijn, wethouder;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder;Dhr. M. Dijkshoorn, wethouder;Dhr. M. Witkamp, secretaris;Dhr. R. ter Hark, burgemeester
Afwezig	
Zaak / doc nr	Z-25-424715 - 847338
Onderwerp	BOPA Graaf Janlaan fase 1
Portefeuillehouder	Dhr. A. de Jong, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgelegd om: 1. Een positief bindend advies te geven aan het college om de aanvraag buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor nieuwbouw 81 sociale huurappartementen Graaf Janlaan fase 1 te vergunnen.
Samenvatting	In Hillegom waren in het gebied rondom de Graaf Janlaan in totaal 120 sociale huurappartementen gelegen. De naoorlogse gebouwen voldeden niet meer aan de wensen en eisen van tegenwoordig. De locatie is in eigendom van woonstichting Stek. Stek wil de locatie herstructureren door middel van sloop van de oude appartementen en nieuwbouw van 160 appartementen, waarvan tenminste 125 in de sociale huursector. De sloop is inmiddels voltooid. Stek heeft sinds 2018, in overleg met een marktpartij en de gemeente, gezocht naar een plan dat invulling geeft aan haar ambities, maar ook die van de gemeente, zoals die zijn aangegeven in de omgevingsvisie. Hiervoor is een plan nodig dat voorziet in voldoende woningen, waarbij rekening wordt gehouden met duurzaamheid, woon- en leefkwaliteit met ruimte voor groen en parkeren, voldoende aanbod sociale huurwoningen en bij voorkeur ook differentiatie in het woningaanbod. Het is van belang dat dit alles zich bovendien goed voegt in de bestaande omgeving. Het plan bestaat uit twee fasen. Het blok tussen de Graaf Janlaan en de Willem de Zwijgerlaan is fase 2. Voor fase 2 is op 28 maart 2024 door de gemeenteraad een bestemmingsplan vastgesteld dat inmiddels onherroepelijk is. Volgens dit bestemmingsplan worden 79 appartementen mogelijk gemaakt, waarvan 44 sociale huur en 35 middel dure huur. Fase 1 is het blok tussen de Frederik Hendriklaan en de Graaf Janlaan met 81 sociale huurappartementen. Bij toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning is gebleken dat Fase 1 niet past in het geldende omgevingsplan. We voegen namelijk meer woningen toe dan toegestaan in het toen geldende omgevingsplan. Het college besluit om aan de raad voor te stellen het college te adviseren de aanvraag buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor nieuwbouw 81 sociale huurappartementen Graaf Janlaan fase 1 te vergunnen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-25-424471 - 846961
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 25 februari 2025
Portefeuillehouder	Dhr. R. ter Hark, burgemeester
Afdeling	TM Bestuurs- en Managementondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 25 februari 2025 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-25-424265 - 846564
Onderwerp	subsidieaanvraag stichting Greenport
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. In te stemmen met de ondertekening van de steunbetuiging aan de Greenport Duin- en Bollenstreek betreffende de subsidieaanvraag Experimenteerlocaties voor de Agrarische Sector.
Samenvatting	Greenport Duin- en Bollenstreek wil de bestaande samenwerking binnen Living Lab B7 en het ontwerpplan Fieldlab Bollenstreek opschalen naar een volwaardige Experimenteerlocatie in de Bollenstreek gericht op het bevorderen van een veerkrachtige en toekomstbestendige bollenteeltsector. Hiertoe is de Greenport voornemens om een subsidie aan te vragen bij het Europees Landbouwfonds voor Plattelandsontwikkeling. De gemeenten in de Duin- en Bollenstreek zijn door Greenport gevraagd hier een steunbetuiging voor te ondertekenen. Het college besluit in te stemmen met de ondertekening van de steunbetuiging betreffende de subsidieaanvraag Experimenteerlocaties voor de Agrarische Sector.
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-21-170415 - 806739
Onderwerp	Technische actualisatie Omgevingsvisie Hillegom
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De ontwerp omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025' gedurende zes weken ter inzage te leggen.
Samenvatting	De omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom' is in 2018 vastgesteld en in 2019 en 2021 geactualiseerd vastgesteld. Met een actualisatie van de omgevingsvisie verwerken we vastgesteld beleid, zodat de omgevingsvisie weer actueel is. Dit noemen we een technische actualisatie. Dit gaat bijvoorbeeld om vastgesteld beleid sinds 2021 door de gemeenteraad op het gebied van mobiliteit, wonen en verblijfsrecreatie. Hiervoor hebben we bij de tot standkoming van dit beleid eerder een participatietraject doorlopen. Een technische actualisatie betreft dus geen nieuw beleid. Het college heeft besloten de ontwerp omgevingsvisie 'Heerlijk Hillegom - Actualisatie 2025' gedurende zes weken ter inzage te leggen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-25-421112 - 841312
Onderwerp	Projectbudget EBDB 2025
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM Wonen, Mobiliteit, Economie en Erfgoed
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het projectbudget voor de Economic Board van € 157.807,05 beschikbaar te stellen. 2. Aan de toekenning de volgende voorwaarden te verbinden: • Op dit moment kan de € 180.000,- die gevraagd wordt i.v.m. de integratie met de Greenport nog niet worden toegekend. • Naar aanleiding van de tekst over regiobranding waar de gemeenten als mogelijke co financier worden genoemd, dat in de basis de gemeente niet verder financieel bijdragen aan projecten die vanuit de Board worden ondersteund. Dus ook niet in het geval van Regiobranding. • Een tussenrapportage over de doorontwikkeling van het uitvoeringsprogramma voor het BO Rood van 25 juni 2025 wordt ontvangen van de Economic Board. • In het uitvoeringsprogramma wordt een voorschot genomen op de toekenning van de projectgelden voor 2026 en 2027. Die kunnen alleen op basis van de toekomstige jaarplannen worden toegekend. En zijn afhankelijk van het toekennen van budget door de gemeenteraden. 3. De raadsbrief inzake projectengeld EBDB vast te stellen.
Samenvatting	Op 1 januari 2024 is de nieuwe Economic Board Duin- en Bollenstreek (EBDB) van start gegaan. Bij de aanbesteding van de EBDB hebben de gemeenten geld toegezegd voor het uitvoeren van projecten. Dit geld bedraagt in totaal € 1.000.000,- per jaar. De vijf gemeenten van de Duin- en Bollenstreek (Hillegom, Katwijk, Lisse, Noordwijk en Teylingen) betalen allemaal een bijdrage van dit miljoen. De bijdrage per gemeente is opgebouwd uit vaste kosten en een deel op basis van inwoneraantal. Het college heeft besloten om het projectbudget voor de Economic Board Duin- en Bollenstreek van €157.807,05 beschikbaar te stellen. Aan de toekenning worden de volgende

	voorwaarden verbonden: op dit moment kan de €180.000,- die gevraagd wordt i.v.m. de integratie met de Greenport nog niet worden toegekend. Naar aanleiding van de tekst over regiobranding waar de gemeenten als mogelijke co financier worden genoemd, dat in de basis de gemeente niet verder financieel bijdragen aan projecten die vanuit de Board worden ondersteund. Dus ook niet in het geval van Regiobranding. Een tussenrapportage over de doorontwikkeling van het uitvoeringsprogramma voor het BO Rood van 25 juni 2025 wordt ontvangen van de Economic Board. In het uitvoeringsprogramma wordt een voorschot genomen op de toekenning van de projectgelden voor 2026 en 2027. Die kunnen alleen op basis van de toekomstige jaarplannen worden toegekend. En zijn afhankelijk van het toekennen van budget door de gemeenteraden. Daarnaast heeft het college besloten de raadsbrief inzake projectengeld EBDB vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)
Zaak / doc nr	Z-25-416898 - 834534
Onderwerp	Presentatie onderzoek versterken centrum Hillegom en Henri Dunantplein
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. Het agenderingsvoorstel Presentatie onderzoek versterken centrum Hillegom en Henri Dunantplein vast te stellen.
Samenvatting	De gemeenteraad is eerder geïnformeerd over de verschillende plannen voor het centrumgebied van Hillegom. De gebiedsvisie voor het Henri Dunantplein is op 17 oktober 2024 definitief vastgesteld. In overeenstemming met de toezegging aan de raad heeft een onderzoek plaats gevonden naar de Aldi en het versterken van de Hoofdstraat. Het onderzoeksrapport is inmiddels beschikbaar. Het college heeft besloten het agenderingsvoorstel Presentatie onderzoek versterken centrum Hillegom en Henri Dunantplein vast te stellen.
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)