

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. A. de Jong, wethouder;Dhr. A. van Erk, burgemeester;Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder;Dhr. M. Dijkshoorn, wethouder;Mevr. I. Dirven, loco-secretaris
Afwezig	Dhr. J.A. van Rijn, wethouder

Zaak / doc nr	Z-23-325210 - 677291
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 4 juli 2023
Portefeuillehouder	
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW Hillegom van 4 juli 2023 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-22-261147 - 596269
Onderwerp	Ontwerpbestemmingsplan Sizo terrein, Hillegom
Portefeuillehouder	Mevr. K. Hoekstra, wethouder
Afdeling	TM Planvorming
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none">1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom' te Hillegom met identificatiecode NL.IMRO.0534.BpSizoTerrein-ON01 gedurende zes weken ter inzage te leggen.2. Voor het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom' af te wijken van het Parkeerbeleid Hillegom, zoals vastgelegd in de Nota parkeernormen d.d. 15 april 2016 door in te stemmen met de parkeerbehoefteberekening en -onderbouwing in paragraaf 4.9.2 van de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom'.3. De Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing te verklaren op dit ontwerpbestemmingsplan;4. De raadsbrief inzake het starten van de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom' vast te stellen.
Samenvatting	<p>In het noorden van de gemeente Hillegom ligt het plangebied dat bekend staat als het Sizo terrein. Vroeger lagen hier de sportvelden van voetbalvereniging Sizo. Nu wordt hier een nieuwe woonwijk ontwikkeld door de ontwikkelcombinatie V.O.F. Sizo Ontwikkeling. Het plan bestaat uit 309 woningen: 147 vrije sector koopwoningen, 136 betaalbare koopwoningen en 26 sociale huurwoningen. De nieuwe wijk wordt een groene en duurzame woonwijk. De woningen krijgen de uitstraling van een modern tuindorp. Dit sluit aan op de naastgelegen wijk 'Patrimonium' en het dorps karakter van Hillegom. Het plan past niet binnen de huidige bestemming (recreatie) en bouwmogelijkheden van het gebied. Om op de locatie woningbouw mogelijk te maken, is daarom een nieuw bestemmingsplan opgesteld.</p> <p>Het college besluit om het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom' te Hillegom met identificatiecode NL.IMRO.0534.BpSizoTerrein-ON01 gedurende zes weken ter inzage te leggen. Daarnaast besluit het college om voor het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo-terrein, Hillegom' af te wijken van het Parkeerbeleid Hillegom, zoals vastgesteld in de Nota parkeernormen d.d. 15 april 2016 door in te stemmen met de parkeerbehoefteberekening en -onderbouwing in paragraaf 4.9.2 van de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan "Sizo terrein, Hillegom". Ook besluit het college de crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing te verklaren op dit ontwerpbestemmingsplan. Tenslotte besluit het college de raadsbrief over het starten van de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan 'Sizo terrein, Hillegom', vast te stellen en aan de gemeenteraad aan te bieden.</p>
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)